

# Unit købsaftale

---

Navn: Tlf.nr.: 98 93 67 33  
Adresse: E-mail: info@sindalvarmeforsyning.dk  
Postnr. og by: Web: www.sindalvarmeforsyning.dk  
Kundenummer.:  
Forsyningssted:  
Dato:

Der er mellem ejeren af nedennævnte ejendom (herefter FORBRUGEREN) og Sindal Varmeforsyning CVR-nr. 59426915 (SELSKABET) indgået aftale om køb af fjernvarmeunit til ejendommen beliggende:

\_\_\_\_\_.

Ved underskrift accepterer FORBRUGEREN at have læst og forstået, de gældende aftalevilkår som ses fra side 1-4 SELSKABET er til enhver tid berettiget til at foretage ændringer i aftalevilkårene. SELSKABET varsler KUNDEN individuelt med mindst 3 måneders varsel ved væsentlige ændringer. Ikke væsentlige ændringer varsles ikke, men der vil på SELSKABETS hjemmeside blive orienteret herom forinden.

---

Opmærksomheden henledes navnlig på følgende:

1.  Købe unit, med standart montering se side 2-4 og bilag 1 side 5: Engangsbeløb på 30000 kr. inkl. Moms jf. nugældende takstblad. Udgifter til eventuelle ekstraarbejde mv. udover standartinstallation afholdes af FORBRUGEREN selv.
  - 1.1. Ved køb af unitten er ejerskabet forbrugers.
  - 1.2. Når VVS-arbejdet er godkendt og måler tilsluttes forfalder betaling.

FORBRUGEREN:

Navn:

Adresse:

Telefon:

SELSKABET:

Sindal Varmeforsyning

Baggesvogsvej 32, 9870 Sindal

-----  
Underskrift

-----  
Underskrift

Den underskrevne genpart afleveres på Baggesvogsvej 32, 9870 Sindal eller sendes til Sindal Varmeforsyning på: [info@sindalvarmeforsyning.dk](mailto:info@sindalvarmeforsyning.dk)

Evt. spørgsmål ang. Aftalen er velkommen på: Tlf: 98936733 eller [info@sindalvarmeforsyning.dk](mailto:info@sindalvarmeforsyning.dk)

## AFTALENS VILKÅR

### 1. Leveringspunktet for fjernvarmen

1.1. leveringspunktet vil følge de normale "Almindelige Bestemmelser for fjernvarme" og "tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering.

### 2. Levering og installation

2.1. SELSKABET leverer og installerer fjernvarmeenheden incl. måler, såfremt SELSKABET finder ejendommen egnet til fjernvarme. Enheden er lignende modellen: Termix VMTD-3. FORBRUGERENS system vil blive trykprøvet. SELSKABET og FORBRUGEREN beslutter i fællesskab og under hensyntagen til de tekniske forhold på stedet, hvor fjernvarmeenheden skal placeres.

2.2. Fjernvarmeselskabets afholdelse af udgifter til installation af fjernvarmeenheden omfatter følgende:

Rørlængde på op til 7 meter mellem hovedhaner og fjernvarmeenhed, og en rørlængde på op til 2 meter fra fjernvarmeenhedens afgangsside og til tilslutning til ejendommens interne varmeinstallation. Rørene føres som synlige, lige rør med nødvendige bæringer, med maksimalt 2 stk. 90 graders retningskift foran og efter enhed inkl. nødvendige kuglehaner. Rør vil blive isoleret. Øvrige udgifter forbundet med installationen afholdes direkte mellem FORBRUGEREN og håndværkeren f.eks. vvs installatør, el-installatør, muren eller maleren. Ønsker kunden at få gennemgået/omforandret resten af varmesystemet, aftales og afregnes dette direkte mellem FORBRUGEREN og håndværkeren.

2.3. SELSKABET sørger for demontering og bortskaffelse af eksisterende anlæg således:

2.3.1. Det forudsættes at alle installationer, hvor eksisterende varmeanlæg (kedel mv.) skal bortskaffes er placeret i stueplan, kælder kan også accepteres hvis adgangsforhold er gode.

2.4. SELSKABET forpligtelser i relation til demontering og bortskaffelse afhænger af typen af det eksisterende anlæg. Følgende er gældende:

a) Ejendom med fjernvarme: Eksisterende fjernvarmeinstallationer, veksler/holder mv. nedtages og bortskaffes.

b) Ejendom med oliefyr: Oliekedel og brænder bortskaffes. Skorsten bortskaffes ikke.

Rør fra olietank fjernes og afproppes på sikkerhedsmæssigt forsvarlig måde, rør fjernes hen til nærmeste gulv eller væg. Det er FORBRUGERENS eget ansvar at få tømt og sløjft olietank, samt resterende rør.

c) Ejendom med naturgas: Selve gaskedlen og varmtvandsbeholder bortskaffes. Skorsten bortskaffes ikke. Gasmåler bortskaffes ikke. Gas afmeldes ikke.

d) Ejendom med fastbrændselsfyr/pillefyr: Kedel med tilhørende installationer demonteres og bortskaffes. Nedtagning af evt. skorsten, pillesilo og transportsystem er ikke indeholdt i aftalen.

SELSKABET bortskaffer demonterede komponenter på lovlig vis. Dog er FORBRUGEREN berettiget til at beholde/selv bortskaffe det nedtagne udstyr, eller dele heraf. Hvis dette kan ske uden ekstra arbejde eller ulempe for montøren.

2.5. Retablering efter installationsarbejdet, som f.eks. tilmuring og efterpudsning af skorstenshul, samt spartling af huller i vægge efter demontering af eksisterende installation er FORBRUGERENS eget ansvar og sker for forbrugers egen regning. Og forbrugeren står selv for kommunikationen til håndværkeren.

2.6. Hos alle nye fjernvarmeforbrugere vil der blive foretaget trykprøvning af ejendommens interne varmeinstallation. Kan trykprøvningen ikke godkendes af SELSKABET, vil udgifter til eventuel forbedring af ejendommens anlæg samt udgifter til fornyet trykprøvning være Fjernvarmeselskabet uvedkommende.

2.7. Øvrige udgifter forbundet med supplerende arbejde relateret til ovenstående er ligeledes for FORBRUGERENS egen regning. Som f.eks. kunne være: brugsvands cirkulering, skift af termostater, cirkulationspumpe.

### **3. Vedligehold**

3.1. FORBRUGEREN står selv for vedligehold af unitten. SELSKABET leveringspunkt slutter ved hovedhaner.

### **4. FORBRUGERENS forpligtelser**

- 4.1. Vi vil til enhver tid opfordre til at tjekke sin afkøling. Via: <https://eforsyning.dk/> ( ca. 4 gange om året)
- 4.2. Evt. rensning af alle snavssamlere i hele installationen. (En gang om året)
- 4.3. Ejeren er forpligtet til, uden særskilt vederlag, at levere elektricitet (230V udtag) til fjernvarmeenhedens drift, og 230V til varmemåleren uden afbryder - med udtag i umiddelbar nærhed af varmeenheden.

## Bilag 1. Forsimplet skitse af installationen.

